УИД 16MS0130-01-2022-001111-25

Дело № 2-681/12/2022

 РЕШЕНИЕ

именем Российской Федерации

20 июня 2022 года г. Нижнекамск РТ

Мировой судья судебного участка № 12 по Нижнекамскому судебному району Республики Татарстан Казакова Г.М., при секретаре судебного заседания Галимовой Р.М., рассмотрев в судебном заседании гражданское дело по иску ООО «Газпром трансгаз Казань» к Новоселову С.А., Горбатовой Т.В., Ефимовой Т.А. о взыскании платы за жилую площадь и коммунальные платежи, тепло и электроэнергию,

установил:

истец общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» (далее ООО «Газпром трансгаз Казань») обратился в суд с иском к ответчикам о взыскании платы за жилую площадь и коммунальные платежи, тепло и электроэнергию.

В обосновании исковых требований истца указано, что ответчик Новоселов С.А., проживающий по адресу: Республика Татарстан, г. Нижнекамск, «…» является «абонентом» Эксплуатационно – производственного управления «Нижнекамскгаз» ООО «Газпром трансгаз Казань». Истец снабжает газом через свои газовые сети дом должника по указанному адресу. Между тем, ответчик является неплательщиками по вышеуказанным платежам. За период с 01.10.2019 по 30.04.2021 имеется задолженность в размере 1098 рублей 51 копейка. Ранее истец обращался с заявлением о выдаче судебного приказа о взыскании с Новоселова С.А. задолженности за пользование газом за период с 01.10.2019 года по 30.04.2021 года. Мировым судьей судебного участка № 12 по Нижнекамскому судебному району РТ был вынесен судебных приказ от 19.07.2021 года, который впоследствии определением мирового судьи судебного участка № 12 по Нижнекамскому судебному району РТ от 11.08.2021 года по заявлению Новоселова С.А. был отменен. Истец просит взыскать с ответчика вышеуказанную сумму задолженность за пользование газом и техническое обслуживание газового оборудования в размере 1098 рублей 51 копейка, пени в размере 486 рублей 16 копеек и 400 рублей 00 копеек расходы по оплате госпошлины.

Определением мирового судьи от 20 мая 2022 года в качестве соответчиков привлечены Ефимова Т.А. и Горбатова Т.В..

20 июня 2022 года ООО «Газпром трансгаз Казань» подал заявление об уменьшении исковых требований и просит взыскать за период с 01.10.2019 года по 30.04.2021 года пени за несвоевременную оплату за поставленных газ в размере 313 рублей 87 копеек и 400 рублей расходы по оплате госпошлины.

Представитель ООО «Газпром трансгаз Казань» в судебное заседание не явился, направил заявление о рассмотрении дела в его отсутствие.

Ответчики Горбатова Т.В., Ефимова Т.А., в суд не явились, о времени и месте судебного заседания извещены надлежащим образом, ходатайств в суд не поступало.

Выслушав ответчика Новоселова С.А. и исследовав письменные доказательства, имеющиеся в материалах дела, суд считает возможным рассмотрение дела в отсутствии неявившихся лиц по имеющимся материалам дела.

Суд, исследовав материалы дела, приходит к следующему.

В силу статьи 153 Жилищного Кодекса Российской Федерации граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

Плата за жилое помещение и коммунальные услуги для нанимателя, а также собственника включает в себя:

- плату за содержание жилого помещения (плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме);

- плату за коммунальные услуги (плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, газ, бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, плата за отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами (пункты 2, 3 части 1, пункты 1, 3 части 2, часть 4 статьи 154 ЖК РФ).

Согласно статье 155 Жилищного Кодекса Российской Федерации плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, созданного в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье в соответствии с федеральным законом о таком кооперативе (далее - иной специализированный потребительский кооператив).

В соответствии с частью 3 статьи 31 Жилищного Кодекса Российской Федерации дееспособные и ограниченные судом в дееспособности члены семьи собственника жилого помещения несут солидарную с собственником ответственность по обязательствам, вытекающим из пользования данным жилым помещением, если иное не установлено соглашением между собственником и членами его семьи.

Согласно п. 27 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 27.06.2017 N 22 "О некоторых вопросах рассмотрения судами споров по оплате коммунальных услуг и жилого помещения, занимаемого гражданами в многоквартирном доме по договору социального найма или принадлежащего им на праве собственности", сособственники жилого помещения в многоквартирном доме несут обязанность по оплате жилого помещения и коммунальных услуг соразмерно их доле в праве общей долевой собственности на жилое помещение (ст. 249 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Судом установлено, что ответчики Новоселов С.А., Горбатова Т.В., Ефимова Т.А. являются собственниками жилого помещения по адресу: г. Нижнекамск, «…», на праве собственности, что подтверждается договором дарения доли в квартире от 17 октября 2020 года (л.д. 30-31), свидетельством о праве на наследство по закону от 02 марта 2017 года (л.д.40).

Решением Нижнекамского городского суда РТ от 15 января 2021 года, вступившим в законную силу 25 февраля 2021 года постановлено Ефимовой Т.А. в пользование передать жилую комнату площадью 12,8 кв.м. в квартире по адресу: г. Нижнекамск, ул. «…», Новоселову С.А. в пользование передать жилую комнату площадью 17,1 кв.м. в квартире по адресу: г. Нижнекамск, «…» (л.д. 41-42).

В указанной квартире по состоянию на 20 мая 2022 года зарегистрированы: Новоселов С.А., «…» года рождения (собственник), с «…»; Новоселова Е.А. («…»),«…» года рождения, умерла «…» г.; Новоселов А.И. («…»),«…» года рождения, с «…» (л.д. 38)

ООО «Газпром трансгаз Казань» снабжает газом через свои газовые сети многоквартирный жилой дом № «…» по ул. «…» города Нижнекамска, на основании акта-наряда № 148 от 28 октября 1977 года (л.д. 10-14).

Согласно расчета задолженности за сетевой газ за период с 01.10.2019 по 30.04.2021 за ответчиками числится задолженность в размере 1098 рублей 51 копейка (л.д. 8).

Определением мирового судьи судебного участка № 12 по Нижнекамскому судебному району Республики Татарстан от 11.08.2021 судебный приказ от 19.07.2021 о взыскании с ответчиков задолженности, отменен.

В процессе рассмотрения ответчиком Ефимовой Т.А. была оплачена задолженность за пользование газом и техническое обслуживание в размере 1098 рублей 51 копейка (л.д. 63).

В соответствии с пп. «а» п. 21 Правил поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 21.07.2008 года № 549, абонент обязан оплачивать потребленный газ в установленный срок и в полном объеме.

Согласно части 14 статьи 155 ЖК РФ лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору [пени](https://internet.garant.ru/#/document/71706202/entry/38) в размере одной трехсотой [ставки рефинансирования](https://internet.garant.ru/#/document/10180094/entry/200) Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяносто первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки. Увеличение установленных настоящей частью размеров пеней не допускается.

Представленный истцом расчет задолженности по начислению пени судом проверен и признан обоснованным, соразмерным обязанности ответчиков по оплате жилищно-коммунальных услуг за жилое помещение. Доказательств, опровергающих правильность расчета задолженности, контррасчета, ответчиками суду не представлено. Тем самым, правовых оснований для отклонения заявленных исковых требований, не имеется.

С учетом указанных обстоятельств, с учетом заявления об уменьшении исковых требований, взысканию с ответчиков в солидарном порядке, как собственников квартиры г. Нижнекамск, «…», подлежат пени за несвоевременную оплату за поставленный газ в размере 313 рублей 87 копеек.

Кроме того, на основании статьи 98 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации с ответчиков в пользу истца следует взыскать понесенные по делу судебные расходы.

Судебные расходы по делу составили 400 рублей 00 копеек, в виде государственной пошлины, оплаченной истцом при подаче иска в суд, которые подлежат взысканию с ответчиков в солидарном порядке.

Руководствуясь статьями 194-198, 233 Гражданского процессуального Кодекса Российской Федерации, суд

решил:

 исковые требования ООО «Газпром трансгаз Казань» удовлетворить.

Взыскать в солидарном порядке с Новоселова С.А. (паспорт серии «…»), Горбатовой Т.В. (СНИЛС: «…»), Ефимовой Т.А.(СНИЛС: «…») в пользу общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» (ИНН 1600000036, ОГРН 1021603624921) пени за несвоевременную оплату за поставленный газ в размере 313 рублей 87 копеек и 400 рублей 00 копеек расходы по уплате госпошлины.

Мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу.

Мировой судья считает необходимым разъяснить, что если стороны желают получить полный текст решения по рассмотренному делу необходимо обратиться с заявлением о составлении мотивированного решения суда, которое может быть подано: в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании; в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании.

Мировой судья составляет мотивированное решение суда в течение пяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда.

Решение может быть обжаловано в Нижнекамский городской суд Республики Татарстан в течение месяца со дня принятия мотивированного решения через мировую судью.

Мировой судья Г.М. Казакова

Мотивированный текст решения изготовлен 22 июня 2022 года.